1. *melléklet a 157/2005. (VIII. 15.) Korm. rendelethez*

***Gazdálkodásra vonatkozó gazdasági és műszaki információk***

* 1. *táblázat*

Az előző két üzleti évben távhőszolgáltatással kapcsolatban elért, az eredmény-kimutatásban szereplő árbevételre és egyéb bevételekre vonatkozó információk (a felhasználóhoz legközelebb eső felhasználási mérő alapján):

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Sor- szám | Megnevezés | Mérték- egység | 2021. év | 2022. év |
| 1. | A fűtési időszak átlaghőmérséklete | °C | 2,98 | 4,44 |
| 2. | Lakossági felhasználók számára értékesített fűtési célú hő | GJ | 11 540 | 9 643 |
| 3. | Lakossági felhasználók számára értékesített használati melegvíz felmelegítésére felhasznált hő | GJ | 2 662 | 2 423 |
| 5. | Egyéb felhasználók számára értékesített hő | GJ | 2 462 | 1 405 |
| 6. | Értékesített villamos energia mennyisége, | MWh | - | - |
| 7. | Lakossági felhasználók legalacsonyabb éves fűtési hőfogyasztással rendelkező tizedének átlagos éves fajlagos fogyasztása | MJ/légm3 | n.a. | n.a. |
| 8. | Lakossági felhasználók legmagasabb éves fűtési hőfogyasztással rendelkező tizedének átlagos éves fajlagos fogyasztása | MJ/légm3 | n.a. | n.a. |
| 9. | Lakossági felhasználók számára kiszámlázott fűtési célú hő értékesítéséből származó fűtési alapdíj | ezer Ft | 22 256 | 20 719 |
| 10. | Lakossági felhasználók számára kiszámlázott használati melegvíz alapdíj | ezer Ft | 8 720 | 8 117 |
| 11. | Lakossági felhasználóktól származó, fűtési célra értékesített hő mennyiségétől függő árbevétel | ezer Ft | 27 858 | 23 277 |
| 12. | Lakossági felhasználóktól, használati melegvíz értékesítésből származó, az értékesített hő mennyiségétől függő árbevétel, víz- és csatornadíj nélkül | ezer Ft | 6 426 | 5 848 |
| 13. | Egyéb felhasználóktól, hő értékesítésből származó, az értékesített hő mennyiségétől független árbevétel | ezer Ft | 6 000 | 5 060 |
| 14. | Egyéb felhasználóktól, hő értékesítésből származó, az értékesített hő mennyiségétől függő árbevétel | ezer Ft | 7 681 | 24 520 |
| 15. | Villamosenergia-értékesítésből származó árbevétel | ezer Ft | 0 | 0 |
| 16. | A távhőszolgáltató nevén nyilvántartott, vízmérőn mért víz- és csatornadíjból származó árbevétel | ezer Ft | 0 | 0 |
| 17. | Központi költségvetésből származó állami támogatások | ezer Ft | 7 686 | 155 176 |
| 18. | Helyi önkormányzattól kapott támogatások | ezer Ft | 0 | 0 |
| 19. | Egyéb támogatások | ezer Ft | 0 | 0 |
| 20. | Egyéb árbevétel és egyéb bevétel | ezer Ft | 1 841 | 3 537 |
| 21. | Árbevétel és egyéb bevétel összesen | ezer Ft | 88 468 | 246 254 |

* 1. *táblázat*

Az előző két üzleti évben biztosított távhőszolgáltatás költségeire vonatkozó információk:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Sor- szám |  | Mérték- egység | 2021. év | 2022. év |
| 1. | Felhasznált energia mennyisége összesen: | GJ | 21 439 | 19 229 |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 1.1. | Saját tulajdonú berendezésekkel kapcsoltan termelt hő | GJ | - | - |
| 1.2. | Saját kazánokból származó hő | GJ | 19 514 | 17 531 |
| 1.3. | Egyéb forrásból származó saját termelésű hő (pl. geotermikus alapú) | GJ | - | - |
| 1.4. | Távhőszolgáltató által előállított hő mennyisége összesen | GJ | 19 514 | 17 531 |
| 1.5. | Távhőszolgáltató által vásárolt hő mennyisége összesen | GJ | - | - |
| 1.6. | Távhőszolgáltató által hőtermelésre felhasznált összes energiahordozó mennyisége | GJ | 21 439 | 19 229 |
| 1.6.1. | Felhasznált földgáz mennyisége | GJ | 21 439 | 19 229 |
| 1.6.2. | Felhasznált szénhidrogén mennyisége | GJ | 21 439 | 19 229 |
| 1.6.3. | Felhasznált megújuló energiaforrások mennyisége | GJ | - | - |
| 1.6.4. | Felhasznált egyéb energia mennyisége | GJ | 328 | 284 |
|  |  |  |  |  |
| 2. | Saját termelésű hő előállításának hőtermelésre eső költsége összesen: | ezer Ft | 56 729 | 306 990 |
| 2.1. | Felhasznált gáz teljesítmény díja | ezer Ft | 7 683 | 9 579 |
| 2.2. | Felhasznált gáz gázdíja | ezer Ft | 49 046 | 297 411 |
| 2.3. | Nem földgáztüzelés esetén a felhasznált energiahordozó összes költsége | ezer Ft | 0 | 0 |
| 2.4. | Saját termelésű hő előállításának egyéb elszámolt költsége | ezer Ft | 0 | 0 |
| 2.5. | Saját termelésű hő előállításának költsége összesen | ezer Ft | 0 | 0 |
| 3. | Vásárolt hő költsége összesen: | ezer Ft | 0 | 0 |
| 3.1. | Vásárolt hő teljesítménydíja | ezer Ft | 0 | 0 |
| 3.2. | Vásárolt hő energiadíja | ezer Ft | 0 | 0 |
| 4. | Hálózat üzemeltetés energia költsége összesen: | ezer Ft | - | - |
| 4.1. | Hálózat üzemeltetéshez felhasznált villamos energia költsége | ezer Ft | - | - |
| 5. | A távhőszolgáltatás energián kívüli költségei összesen: | ezer Ft | - | - |
| 5.1. | Értékcsökkenés | ezer Ft | 949 | 841 |
| 5.2. | Bérek és járulékai | ezer Ft | 28 127 | 33 847 |
| 5.3. | Távhőszolgáltatást terhelő nem felosztott költségek | ezer Ft | - | - |
| 5.4. | Távhőszolgáltatást terhelő pénzügyi költségek | ezer Ft | 0 | 0 |
| 5.5. | Egyéb költségek | ezer Ft | - | - |

* 1. *táblázat*

Az előző két üzleti évi teljesítmény gazdálkodásra vonatkozó információk:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  | Mérték- egység | 2021. év | 2022. év |
| Lekötött földgáz teljesítmény | m 3/h n | 290 | 290 |
| Az adott évben maximálisan igénybe vett földgáz teljesítmény | m 3/h n | 290 | 290 |
| Maximális távhőteljesítmény igény | MW | 3 | 3 |

* 1. *táblázat*

Önkormányzati tulajdonban levő távhőszolgáltatók esetén az előző két üzleti évben támogatott jogi személyek neve és a támogatás összege:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Szervezet neve | Mérték- egység | 2021. év | 2022. év |
| - | ezer Ft | 0 | 0 |
| - | ezer Ft | 0 | 0 |
| - | ezer Ft | 0 | 0 |

* 1. *táblázat*

Az előző két üzleti évben aktivált, a szolgáltató tulajdonában lévő beruházásokra vonatkozó információk:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  | Mérték- egység | 2021. év | 2022. év |
| Távhőtermelő létesítmények beruházásainak aktivált értéke | ezer Ft | 0 | 0 |
| Felhasználói hőközpontok beruházásainak aktivált értéke | ezer Ft | 0 | 0 |
| Szolgáltatói hőközpontok beruházásainak aktivált értéke | ezer Ft | 0 | 0 |
| Termelői hőközpont beruházások aktivált értéke | ezer Ft | 0 | 0 |
| Aktivált beruházások keretében beszerzett hőközpontok száma | db | 0 | 0 |
| Távvezeték beruházások aktivált értéke | ezer Ft | 0 | 0 |
| Egyéb beruházások aktivált értéke | ezer Ft | 0 | 0 |
| Beruházások aktivált értéke összesen | ezer Ft | 0 | 0 |

* 1. *táblázat*

Az előző üzleti év végére vonatkozó információk:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  | Mértékegység | 2022. év |
| A távhőszolgáltatási tevékenységhez kapcsolódó foglalkoztatott létszám | fő | 6 |
| Az általános közüzemi szerződés keretében ellátott lakossági díjfizetők száma | db | 452 |
| Ebből a költségosztás alapján elszámoló lakossági díjfizetők száma | db | 140 |
|  |  |  |
| Az ellátott nem lakossági felhasználók száma | db | 31 |
| Az üzemeltetett távhővezetékek hossza | km | 3 |
| Felhasználói hőközponttal nem rendelkező épületek száma | db | 0 |
| Felhasználói hőközponttal nem rendelkező épületekben levő lakossági díjfizetők száma | db | 0 |

* 1. *táblázat*

Távhőszolgáltató érdekeltségei más társaságokban:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Cégnév | Fő tevékenység | Tulajdoni arány | Előző évi árbevétel |
| - | - | - | - |
| - | - | - | - |

* 1. *táblázat*

Az előző év végén hőközpontokban lekötött teljesítmény és költsége:

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | Elszámolási mérés helyét jelentő hőközpontok azonosító jele | Hőközponti mérés alapján elszámolt díjfizetők száma  (db) | Egycsöves átfolyós fűtési rendszerű díjfizetők száma  (db) | Lekötött teljesítmény (MW) | Fűtött légtérfogat (m3) | Éves alapdíj (ezer Ft) |
|  | - | - | - | - | - | - |
|  | - | - | - | - | - | - |
| Összesen | - | - | - | - | - | - |

* 1. *táblázat*

Az előző év végén az elszámolási mérések helyét jelentő hőközpontokban lekötött teljesítmény és költsége:

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | Hőközpont egyéni azonosító jele | Hőközponti mérés alapján elszámolt díjfizetők száma | Egycsöves átfolyós fűtési rendszerű díjfizetők száma | Lekötött teljesítmény (MW) | Fűtött légtérfogat (m3) | Éves alapdíj (ezer Ft) |
|  | - | - | - | - | - | - |
|  | - | - | - | - | - | - |
| Összesen | - | - | - | - | - | - |

* 1. *táblázat*

Az előző évben az elszámolási mérések helyét jelentő hőközpontokban elszámolt fogyasztás:

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | Hőközpont egyéni azonosító jele | Teljes elszámolt  hő felhasználás (GJ) | Elszámolt fűtési célú hő felhasználás (GJ) | Fűtéshez felhasznált  1 légköbméter átlagos hőmennyiség (MJ/  légköbméter/év) | Fűtési költségosztó (vagy mérő) alapján elszámolt díjfizetők száma  (db) | Melegvíz költségosztó (vagy mérő) alapján elszámolt díjfizetők száma  (db) |
| 1. | 0008 | 642 | 523 | 136 | 27 | 26 |
| 2. | 0009 | 473 | 323 | 84 | 27 | 26 |
| 3. | 0010 | 605 | 498 | 145 | 27 | 25 |
| 4. | 0011 | 397 | 294 | 140 | 15 | 13 |
| 5. | 0012 | 371 | 284 | 135 | 15 | 14 |
| 6. | 0013 | 408 | 286 | 136 | 15 | 14 |
| 7. | 0014 | 341 | 274 | 130 | 15 | 12 |
| 8. | 0015 | 334 | 270 | 128 | 15 | 14 |
| 9. | 0016 | 378 | 292 | 139 | 15 | 14 |
| 10. | 0101 | 596 | 490 | 143 | 25 | 21 |
| 11. | 0201 | 763 | 603 | 175 | 25 | 23 |
| 12. | 0301 | 879 | 708 | 205 | 27 | 23 |
| 13. | 0102 | 448 | 354 | 205 | 13 | 12 |
| 14. | 0202 | 421 | 328 | 190 | 12 | 12 |
| 15. | 0302 | 397 | 335 | 194 | 12 | 12 |
| 16. | 0003 | 925 | 733 | 184 | 29 | 27 |
| 17. | 0004/1 | 459 | 341 | 132 | 20 | 17 |
| 18 | 0004/2 | 452 | 373 | 144 | 19 | 17 |
| 19. | 0004/3 | 664 | 577 | 223 | 19 | 14 |
| 20. | 0005 | 868 | 723 | 210 | 25 | 19 |
| 21. | 0006 | 1 392 | 1 114 | 144 | 55 | 52 |
| 22. | 0007 | 723 | 633 | 203 | 23 | 19 |
| 23. | 8888 | 1 221 | 1 193 | 138 | 8 | 1 |
| 24. | 2002 | 246 | 246 | 140 | 1 | 0 |
| Összesen: |  | 14 402 | 11 796 |  | 484 | 427 |

* 1. *táblázat*

Az előző évben az elszámolási mérések helyét jelentő hőközpontokban elszámolt fogyasztás költsége:

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | Hőközpont egyéni azonosító jele | Fűtési napok száma (db) | Felhasználó által  igényelt épület hőmérséklet | Díjfizetők fogyasztás mértéke alapján fizetett teljes költsége  (ezer Ft) | Egy díjfizető átlagos, fogyasztás mértékétől függő költsége (ezer Ft) | Egy díjfizető átlagos állandó költsége (ezer Ft) |
| 1. | 0008 | 218 | 20 Cfok | 1 557 | 58 | 66 |
| 2. | 0009 | 218 | 20 Cfok | 1 143 | 43 | 66 |
| 3. | 0010 | 218 | 20 Cfok | 1 463 | 55 | 66 |
| 4. | 0011 | 218 | 20 Cfok | 959 | 66 | 68 |
| 5. | 0012 | 218 | 20 Cfok | 899 | 61 | 66 |
| 6. | 0013 | 218 | 20 Cfok | 985 | 67 | 66 |
| 7. | 0014 | 218 | 20 Cfok | 822 | 57 | 69 |
| 8. | 0015 | 218 | 20 Cfok | 809 | 55 | 66 |
| 9. | 0016 | 218 | 20 Cfok | 911 | 62 | 66 |
| 10. | 0101 | 218 | 20 Cfok | 1 440 | 60 | 69 |
| 11. | 0201 | 218 | 20 Cfok | 1 841 | 75 | 67 |
| 12. | 0301 | 218 | 20 Cfok | 2 125 | 81 | 64 |
| 13. | 0102 | 218 | 20 Cfok | 1 090 | 85 | 64 |
| 14. | 0202 | 218 | 20 Cfok | 1 016 | 85 | 68 |
| 15. | 0302 | 218 | 20 Cfok | 959 | 80 | 68 |
| 16. | 0003 | 218 | 20 Cfok | 2 252 | 79 | 67 |
| 17. | 0004/1 | 218 | 20 Cfok | 1 118 | 58 | 66 |
| 18. | 0004/2 | 218 | 20 Cfok | 1 091 | 59 | 67 |
| 19. | 0004/3 | 218 | 20 Cfok | 1 603 | 88 | 71 |
| 20. | 0005 | 218 | 20 Cfok | 2 108 | 89 | 73 |
| 21. | 0006 | 218 | 20 Cfok | 3 370 | 62 | 68 |
| 22. | 0007 | 218 | 20 Cfok | 1 762 | 79 | 69 |
| 23. | 8888 | 218 | 20 Cfok | 23 970 | 3 310 | 1 011 |
| 24. | 2002 | 218 | 20 Cfok | 2 177 | 2 177 | 0 |
| Összesen | - |  |  | 57 470 |  |  |